

# Årsredovisning

för

## Söderhamn NÄRA AB

556439-6447

Räkenskapsåret

2023

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	21
Balansräkning	22
Kassaflödesanalys	24
Noter	25

Styrelsen och verkställande direktören för Söderhamn NÄRA AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## **Förvaltningsberättelse**

### **Information om verksamheten**

Söderhamn Nära AB, 556439-6447, är ett helägt dotterbolag till Söderhamn Stadshus AB 556547-7865. Söderhamn Nära AB äger till 100% dotterbolaget Söderhamn Elnät AB, 556205-9997. Bolagen har sina säten i Söderhamn.

Koncernredovisning upprättas inte för den underliggande koncernen utan endast hos det inom koncernen högsta moderbolaget Söderhamn Stadshus AB, 556547-7865, enligt undantaget i ÅRL 7:2.

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att inom Söderhamns kommun producera el och fjärrvärme, distribuera fjärrvärme, omhänderta avfall, ombesörja vatten- och avloppsförsörjning, bygga och förvalta bredband och kabel-TV, handha IT-drift, äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt att driva därmed förenlig verksamhet. Bolagets ändamål är att med god teknisk praxis främja en god försörjning av fjärrvärme, bredband och kabel-TV samt att med iakttagande av kommunal likställighets- och självkostnadsprincip fullgöra det ansvar som, till den del detta ej innefattar myndighetsutövning, åvilar Söderhamns kommun enligt renhållningslagen och lagen om allmänna vattentjänster.

Tillgången till väl fungerande infrastruktur är ett viktigt instrument i Söderhamns kommuns utveckling. Söderhamn Nära har ett ansvar för att tillförsäkra medborgarna en långsiktigt fungerande infrastruktur och erbjuda kunderna störningsfria leveranser med god kvalitet, närhet och på ett kostnadseffektivt sätt.

Söderhamn Nära ska aktivt arbeta för en förnyelsebar och hållbar utveckling i nära samverkan med kunder, grannkommuner och andra aktörer. Företaget har flera verksamhetsområden:

### **Kraftvärme**

Söderhamn Nära driftar och äger tre olika fjärrvärmenät i Söderhamns kommun. I det största nätet produceras värme samt el i ett kraftvärmeverk.

Som fjärrvärmekund hos Söderhamn Nära får våra kunder en mycket miljövänlig, prisvärd och bekväm värme till sin fastighet. Vi kan vara konkurrenskraftiga då basen i vår produktion till allt större del är bark och grot (grenar och toppar) från närliggande skogsindustrier samt returträ från återvinningscentralen. Över 99 procent av vår värme framställs från förnybara råvaror. Hög tillgänglighet på de produktionsenheter som baseras på förnyelsebara bränslen är också en bidragande faktor och är gynnsamt både avseende bränslekostnader och miljöpåverkan. Positivt är dessutom att det egna behovet av utsläppsrätter därigenom blivit minimalt. Samtliga anläggningar uppfyller gällande miljövillkor.

### **Renhållning**

Söderhamn Nära ansvarar för insamling och omhändertagande av avfall under kommunalt ansvar vilket från och med 2024-01-01 även inkluderar förpackningsmaterial. Inom ansvarsområdet ingår även drift och underhåll av Långtå avfallsanläggning som är en anläggning för mottagning, sortering, omlastning, behandling och deponering av avfall, inom anläggningen finns också en återvinningscentral.

Söderhamn Nära arbetar för att minska avfallet och främja återvinning och återbruk. Avfallstaxan i Söderhamns kommun är miljöstyrande för att ge ett större incitament att förbättra och öka graden avfall som källsorteras.

Traditionella insamlingskärl har på vissa områden ersatts med underjordsbehållare både i fritidsområden och som fastighetsnära lösningar i centrala områden.

Tillgången till återvinningscentralen vid Långtå avfallsanläggning är kostnadsfri för privatpersoner. På centralen finns även en särskild plats, där material för återbruk kan lämnas in, som sköts i samarbete med ideella organisationer. Söderhamn Nära har även ett samarbete med Fritidsbanken som omhändertar inlämnad fritidsutrustning.

Som innehavare av Hälsinglands enda öppna deponi tar Söderhamn Nära emot deponirester även från andra kommuner i Hälsingland.

### **Stadsnät/Kabel-TV**

Bredband är samlingsnamnet för de olika sätt som du kan koppla upp dig mot Internet. Söderhamn Nära har tre varianter av uppkoppling. Bredband via Kabel-TV och fiber-LAN kräver att fastigheten är uppkopplat till Söderhamn Näras stadsnät. Finns inte någon fast uppkoppling kan istället ADSL via telefoni vara ett alternativ. Anslutning via ADSL har dock drastiskt minskat under åren i takt med att fiber byggs ut och telestationer löpande stängs ner. Inga nyteckningar av avtal sker gällande uppkoppling via ADSL eller koaxialanslutning (Kabel-TV).

Vi erbjuder Kabel-TV via olika tekniker, det digitala och det analoga. Söderhamn Nära tillhandahåller basutbudet och kan via andra operatörer erbjuda extra programpaket och enskilda kanaler. Söderhamn Nära har sedan februari 2021 ett samarbete med Sappa AB vad gäller distribution och försäljning av kabeltv-utbud.

I december 2023 togs ett styrelsebeslut om att avveckla det koaxiala kabel-TV nätet för att i stället fokusera på att underhålla och vidareutveckla fibernätet.

### **IT-Drift**

IT-driftens uppdrag är att ansvara för kommunens alla datorer, servrar och IT-relaterade lösningar. Kommunen har en standardiserad plattform och utbytet av datorer finansieras via leasing. IT-driftens arbete består till största delen av att stödja kommunkoncernen i sitt digitaliseringsarbete. En av de stora utmaningarna i framtiden blir att kombinera olika verksamhetsbehov med individens krav utan att göra avkall på säkerheten. Sedan några år har uppdraget utökats med ansvaret för IT-driften åt Hälsinglands Utbildningsförbund (HUFEB). Söderhamn Nära har även tagit över IT-driften för Faxeholmen AB.

### **Vatten**

Inom Söderhamns kommun är det Söderhamn Nära, verksamhetsområde Vatten, som ansvarar för att leverera ett dricksvatten av hög kvalitet samt att avleda och rena avloppsvattnen så att belastningen på miljön blir så liten som möjligt. Verksamheten är helt avgiftsfinansierad där bruksavgifter och övriga avgifter är baserade på självkostnadsprincipen.

### **Elnät**

Bemanning av det helägda dotterbolaget Söderhamn Elnät AB. Söderhamn Elnät AB ansvarar för distribution av el inom Söderhamn stad med omnejd.

### **Övrigt**

Utöver dessa verksamhetsområden finns en gemensam administration samt förvaltning av fastigheter och värdepapper.

### **Dotterbolaget Söderhamn Elnät AB**

Söderhamn Elnät AB har cirka 9 300 elkunder och ansvarar för elnäten och eldistributionen i centrala Söderhamn, Stugsund, Sandarne, Vågbro och i delar av skärgården. Det finns två typer av distributionsnät; 10 kV nätet består av 161 kilometer jordkabel och 24 kilometer hängkabel. 0,4 kV nätet består av 376 kilometer jordkabel och 71 kilometer hängkabel. Söderhamn Elnät AB äger även 185 nätstationer, 14 stolpstationer samt två mottagningsstationer. I händelse av störning eller vid underhållsarbete finns mobila reservkraftaggregat på sammanlagt 650kVA att tillgå för att säkerställa elleverans.

Eftersom elnätsföretagen agerar på en monopolmarknad reglerar Energimarknadsinspektionen (Ei) verksamheten. Reglering av elnätsverksamheten innebär att Ei granskar skäligheten i elnätsföretagens avgifter för överföring och anslutning av el.

Från år 2012 regleras elnätsföretagens avgifter i förväg. Elnätsföretagens intäktsramar reglerar vad elnätsföretagen får ta ut i avgifter av sina kunder. Elnätsavgifterna ska enligt ellagen vara skäligen, objektiva och icke-diskriminerande. Intäktsramen regleras i förhand och gäller för fyra år i taget. 2023 var det fjärde året i den tredje reglerperioden.

### ***Övriga bolag och andra samarbeten***

#### **Elhandel**

I Gävle Energisystem AB är Söderhamn Nära minoritetsägare med fem procents ägande. En av framgångsfaktorerna hos bolaget är fokus på vår lokala närvaro vilket bidragit att tillväxten i bolaget har varit positiv. Elen kommer till 100 procent från förnybar energi från sol, vind, biobränsle och vatten. I Söderhamn bedrivs försäljning i bifirman Söderhamn Nära Elhandel.

#### **Norrskan**

Norrskan är ett gemensamt bolag bestående av ett tjugotal delägare som är en blandning av stadsnätbolag, kommuner samt en region. Bolaget erbjuder datakommunikation via fiber med hög bandbredd. Leveranser sker i huvudsak i Mellansverige. Kunder är företag, operatörer och tjänsteleverantörer.

#### **Elinorr**

Ett nätverk med 18 självständiga lokala elnätsbolag i södra/mellersta Norrland och Dalarna som tillsammans skapar samverkan, samhällsnytta, kompetens och stordriftsfördelar. Elinorr samarbetar inom strategiska utvecklingsfrågor, inköp och elnätsdrift.

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Inom Söderhamn Nära samverkar vi kontinuerligt med uppbyggandet och underhållet av vår infrastruktur. Att i våra infrastrukturprojekt samverka både inom de egna verksamheterna och med externa aktörer har dels ekonomiska och logistiska fördelar men ger även minskade störningar för våra kunder och medborgare. Under 2023 har vi ytterligare utvecklat våra förutsättningar gällande samförläggning då vi avsatt en resurs som arbetar med projekteringsamordning på 100%. Tillsammans har vi arbetat med flera gemensamma projekt, både internt och tillsammans med Söderhamns Kommun, bland annat med Centrumplan Etapp 2 där vi samförlagt med verksamheterna Stadsnät, Elnät, Kraftvärme och Vatten.

Övriga större projekt under verksamhetsåret har bland annat varit effektanslutningar till området kring E4 och Söderhamnsporten, anslutning av det nya handelshuset vid E-Center Norr med vatten/avlopp, bredband och fjärrvärme. Samförläggning är avtalsreglerat mellan Söderhamn Nära AB och Söderhamns

Kommun. Under 2023 har Söderhamn Nära övertagit ansvaret för laddinfrastruktur i kommunen och vi har under året anslutit 8 st snabbbladdare och förberett för fler. Under mitten av 2022 tog vi över förvaltningsavtalet för offentlig belysning från kommunens Sektor Samhällsservice. Vi har ökat våra Stadsnätsaffärer då vi ökat antal fastighetsanslutningar/fastighetsnät till flerfamiljshus.

Under året har vi fortsatt vår lokalutredning vilket kommer ge oss möjligheter att kunna flytta Stadsnätverksamheten till huvudkontoret på Stabbläggaregatan och har som ett led i det förvärvat moduler från kommunen för utbyggnad av huvudkontoret på Stabbläggaregatan.

En organisationsöversyn i syfte att effektivisera leveranser genom ökad intern samordning och gemensamma processer samt att styra och leda verksamheterna mer bolagsövergripande har genomförts. Organisationsförändringen innebar en utredning om hur IT och Stadsnäts arbete skulle organiseras så att kontakten för bolagets största kund, kommunen, skulle underlättas. Det nya världsläget i omvärlden innebar ett behov av att anställa en Säkerhetschef och efter att en säkerhetsskyddsanalys genomförts blev Säkerhetschefen tillika Säkerhetsskyddschef. Under ett antal år har bolaget haft en vakans gällande inköpssamordnare. Efter en oberoende analys konstaterades att avtalstroheten behöver förbättras och en inköpssamordnare har under året anställts.

En av bolagets strategier för året har varit ökad digitalisering och automatiska flöden, under året har kundservice genomfört effektiviseringar och förflyttat personberoende till funktionsberoende med hjälp av digitalisering. En annan av bolagets strategier för året har varit ett ökat fokus på ledarskap och som en del av det har medarbetare deltagit på ledarskapsutbildningar.

Söderhamn Nära har som ett bolag i kommunkoncernen Söderhamn Stadshus AB och kommunens arbete ”Ekonomi i balans”, beslutat om ekonomiska restriktioner vilket resulterat i en besparingslista i slutet av året.

För att underlätta för våra kunder och för att minska pappersfakturor samt effektivisera fakturahanteringen har vi under året infört fakturor via Kivra. Vi erbjuder nu även delbetalning vid nyanslutningar via Svea Finans för att underlätta för våra kunder.

Under året har en handlingsplan för suicidprevention skrivits fram och implementerats i bolaget.

Vid en extra bolagsstämma i slutet av året reviderades ägardirektiven och uppdraget gällande ett öppet operatörsneutralt Stadsnät förtydligades.

Efter en arbetsvärdering av samtliga roller inom bolaget kan vi konstatera att Söderhamn Nära har jämställda löner med 99,9%.

Verksamhetsåret 2023 har inneburit förberedelser inför kommande utmaningar i många av våra verksamheter:

Renhållningsverksamheten har förberett sig för ett kommunalt övertagande av ansvar för insamling av förpackningar vid återvinningsstationer samt obligatorisk matavfallsinsamling från den 1 januari 2024. Ett nytt verksamhetssystem för Renhållningen kopplat till införandet av fastighetsnära insamling av förpackningar och obligatorisk matavfallsinsamling har upphandlats och kommer att implementeras under 2024.

Inom IT-driften har mycket handlat om arbetet med det Hälsingegemensamma projektet IT-Hälsingland och vad det innebär för verksamheten samt att ett nytt IT-avtal tagits fram tillsammans med Söderhamns kommun.

Verksamhet Vatten har påbörjat en utredning gällande diversifiering av vatten och användandet av rätt sorts vatten till rätt ändamål.

Verksamhet Vatten har också haft ett stort arbete med att akut åtgärda trasiga avloppsledningar. Underhållsskulden är stor och verksamheten har arbetat med en långsiktig ekonomisk planering av det kommande investeringsbehovet.

Kraftvärmens har haft ett år som påverkats kraftigt av att leveransförhållanden i och med världsläget har försämrats. Det har varit svårt att få tag på bränsle och de kraftigt förhöjda bränslepriserna har bidragit till ett noterbart sämre resultat än tidigare år. De större fjärrvärmekunderna begärde förhandlingar av fjärrvärmes taxan, vilket genomfördes med ett löfte om att ansöka om medlemskap i "Prisdialogen" inför kommande taxejusteringar.

Elnätsverksamheten har ett behov av ett nytt driftsystem i och med den förflyttning från DNO till DSO som sker samt ändrade lagar och regleringar. Genom samarbetet i Elinorr har en avsiktsförklaring tecknats för att se över ett bolagsbildande för gemensam drift. Under avsiktsförklaringen har Aktieägar direktiv, Bolagsordning och Aktieägaravtal tagits fram för det gemensamma bolaget Norra Nät drift AB. Söderhamn Nära AB undersökte delägarskap i bolaget under 2023 för beslut 2024.

Samtliga verksamheter har också arbetat med förberedelser inför det nya NIS2-direktivet som träder i kraft under oktober 2024.

### **Kraftvärme:**

2023 blev precis som förra året mycket varmare än normalt och tillsammans med stigande bränslepriser, höga reservdelskostnader och extremt volatila elpriser som orsakades av kriget och krisen har det varit svårt att hålla budgeten.

Revisionen och sommarstängningen av kraftvärmeverket gick enligt plan men i februari havererade en bränslelevator som ledde till totalstopp på bränsleinmatningen.

Under året påbörjades utbyggnaden och ombyggnaden av kontorsbyggnaden på Kraftvärmeverket. Bygget innefattar nytt konferensrum, nytt fikarum, nya kontor och nya omklädningsrum.

I oktober aviserade vi till våra kunder att en väsentlig taxehöjning var nödvändig till följd av först och främst de höga bränslekostnaderna. Höjning resulterade i krav på prispförhandlingar från de största fastighetsägarna och krav på medlemskap i Prisdialogen, något som beslutades att ansöka om under 2024.

Med stigande driftkostnader höjdes fjärrvärmepriserna med 22,79% något som väckte starka reaktioner och insikten om vikten av en långsiktig prisstrategi.

Taxan för fjärrvärme ligger på 28:a plats bland Sveriges 290 kommuner, och på 2:a plats i regionen, enligt Nils Holgersson-rapporten 2023.

### **Vatten:**

Under året har den kraftiga nederbörden påverkat verksamheten Vatten särskilt, vilket inneburit översvämningar och bräddningar vid flera VA-anläggningar.

Under 2023 inleddes en rekonstruktion av VA-taxan. Styrelsen fattade även beslut om att fasa ut så kallade ackordsabonnemang för dricksvatten och införa krav på vattenmätare för fritidsboenden. Denna

åtgärd leder till att digitala vattenmätare kommer att installeras i samtliga fritidsboenden inom kommunen, med start under 2024.

Under året har stort fokus legat på att långsiktigt säkerställa en leverans av dricksvatten av god kvalitet till våra kunder. Projekten har varit många och bland annat kan följande nämnas:

Ett arbete pågår för att skapa en redundans för kommunens dricksvattenförsörjning genom att utreda möjligheterna för en ny vattentäkt i Mohedsdeltat. I ett långsiktigt perspektiv kommer ytterligare en vattentäkt säkerställa att snabba driftomställningar vid behov kan genomföras för att möta mindre och större störningar på ett effektivt sätt. Det vill säga genom att öka redundansen så skapas en robusthet i dricksvattenförsörjningssystemet och en ökad leveranssäkerhet. Under 2022 påbörjades ett pilotförsök för rening av råvattnet vid Moheds vattentäkt. Detta i form av en biologisk rening för avskiljning av järn och mangan, detta pilotförsök fortsatte även under 2023.

Arbetet med att byta ut mekaniska vattenmätare för fakturerings till digitala mätare med automatisk mätvärdesinsamling har fortskridit under året. Tidigare bedömning var att samtliga mätare skulle vara utbytta redan år 2022. På grund av pandemin samt leveransproblem har arbetet försenats och förväntas vara klart i sin helhet under kommande verksamhetsår. Vi ser flera fördelar med digitala vattenmätare då detta är ett viktigt verktyg i läcksökningen för vårt ledningsnät på vatten men även ur ett kundperspektiv då kunden får korrekt debitering direkt av den rörliga avgiften.

Arbete för framtagande en kommunal nödvattenplan samt vattentjänstplan påbörjades under 2022 och fortsatte under 2023 och arbetet kommer även att fortsätta under 2024.

Taxan för VA (Vatten och Avlopp) ligger på 122:a plats bland Sveriges 290 kommuner, och på 5:e plats i regionen, enligt Nils Holgersson-rapporten 2023.

### **Stadsnät/Kabel-TV:**

Verksamhetens inriktningsmål är att erbjuda ett leveranssäkert, öppet och modernt stadsnät som möjliggör digitalisering, samhällsutveckling och tillväxt.

Söderhamns Kommun har ett väl utbyggt stadsnät och nådde under 2022 de nationella målen att 98 procent av alla hushåll och företag bör ha tillgång till en snabb bredbandsuppkoppling. Söderhamn Nära står för hela 94 procent av utbyggnaden.

Stadsnätsverksamheten har idag en stor och gedigen kundstock bestående av privatpersoner och företag, mycket av detta beror på våra stora investeringar i fiberutbyggnaden som skedde fram till 2020. I nuläget har vi totalt 9097 internetkunder i spannet 10/10 till 1000/100Mbit/s.

Vi har under 2022 och 2023 fortsatt att genomföra större förtätningsprojekt i områden där vi tidigare genomfört fiber-till-hemmet-projekt. Målsättningen är att få en större anslutningsgrad på redan byggda områden. Vi fortsätter att se över och utveckla vårt produktutbud. Under 2023 har vi bytt ut hårdvara i Faxeholmens bestånd för att kunna tillhandahålla fiber med högre hastigheter.

### **Renhållning:**

Sommaren 2022 beslutade regeringen, i och med fastställande av den nya avfallsförordningen, om att ge Sveriges kommuner det operativa ansvaret för insamling av förpackningar. Ansvaret gäller från och med 2024-01-01 och där ett nytt insamlingssystem för fastighetsnära insamling, FNI, av de vanligaste förpackningsslagen skall vara implementerat senast 2027-01-01. Under 2023 har därför ett förberedande arbete påbörjats för att möjliggöra ett övertagande av ansvaret på ett kostnadsmässigt, resurseffektivt och miljömässigt sätt. Den nya förordningen fastställer även att utsortering av matavfall blir obligatoriskt från och med 2024-01-01 vilket kommer att påverka det frivilliga system om matavfallsutsortering som har varit implementerat i Söderhamns kommun sedan 2014.

Det arbete som sedan 2021 pågått med att implementera möjlighet för utsortering av matavfall i fritidsområden har fortskridit och slutförts under 2023.

Under året har ett nytt systemstöd för verksamheten införskaffats. Systemet som kommer att ge en bättre och effektivare kontroll och uppföljning av bland annat avvikelser i samband med insamling av avfall samt optimering och planering av körturer kommer att implementeras i verksamheten under 2024.

Ett övertagande av Återvinningstationer har skett och avtal har tecknats med Faxeholmen för skötsel av återvinningstationerna inklusive viss hantering av kundärenden.

Taxan för hämtning av hushållsavfall ligger på 30:e plats bland Sveriges 290 kommuner, och på 3:e plats i regionen, enligt Nils Holgersson-rapporten 2023.

### **IT-drift:**

Under året har projektet IT Drift i Hälsingland startats upp och stora delar av arbetsgruppen har deltagit i arbetet. Planering för att bygga upp en förvaltningsmodell för Söderhamn Nära har påbörjats liksom diskussioner kring Intern IT. Under året har mycket fokus legat på att förbättra infrastrukturen i Rådhuset med fokus på KF-salen för utsändningar av Kommunfullmäktiges sammanträden. Ett avtal har tecknats mellan Söderhamn Nära och Söderhamns kommun gällande skötsel av IT-drift.

### **Dotterbolag Söderhamn Elnät AB:**

Bolaget har som inriktningsmål att erbjuda ett leveranssäkert och modernt elnät som möjliggör klimatomställning, samhällsutveckling och tillväxt.

Ett omfattande reinvesteringsprogram pågår för att förstärka, utveckla, förnya och övervaka elnätet i linje med gällande nätreglering. Söderhamn Elnät är sedan 2017 helt vädersäkrade och fokus ligger nu på att bygga robusta redundanta matningsvägar och utrusta elnätet med smarta digitaliseringslösningar för att ytterligare trygga elleveranser och hålla nere avbrottstider. Dessa insatser underlättar även för kund i den omställningsprocess som pågår mot ett mer hållbart samhälle och ett förändrat elanvändande.

Verksamheten har till den nya Stadsdelen Söderhamnsporten, beläget vid E4, byggt ut ett väldimensionerat och starkt redundant elnät och har i området anslutit flera storskaliga kunder inom segmentet ladd-infrastruktur. Bolaget ser att området är ett tillväxtområde rörande elektrifiering av transporter och ca 6MW ytterligare ligger i anslutningsprocessen.

Verksamheten har bytt ut alla sina elmätare och uppfyller alla lagstadgade krav rörande 15minuters mätvärdeshantering

Totalt under året har över 53 solcellsanläggningar anslutits i vårt elnät. Verksamheten har också under året tillhandahållit uppgifter till Försäkringskassan för utbetalning av Elpriskompensation.

Energimarknadsinspektionen beslutade tidigare om bolagets intäktsram för perioden 2020-2023. Beviljad ram är ca 166 Mkr vilket är ca 14 Mkr högre än nyttjat från föregående reglerperiod.

Söderhamn Elnät är ett stabilt och tryggt nät med en leveranssäkerhet på 99,999 procent.

Elnätstaxan ligger på 6:e plats bland Sveriges 290 kommuner, och på 2:a plats i regionen, enligt Nils Holgersson-rapporten 2023.



**Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag**

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	319 398	309 966	282 031	253 696	272 526
Resultat efter finansiella poster	tkr	5 972	19 709	15 776	11 728	23 805
Balansomslutning	tkr	718 744	707 309	694 454	685 185	685 189
Eget kapital	tkr	56 966	56 554	48 542	43 506	39 632
Soliditet	%	45	46	45	43	42
Avkastning på totalt kapital	%	2	3	3	2	4
Avkastning på eget kapital efter skatt	%	2	6	5	4	8
Antal anställda (årsarbetstider)	st	127	125	120	112	110
Graddagar	st	4 148	3 815	4 032	3 435	4 020

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

Producerad fjärrvärme	GWh	150	143	151	131	152
Såld fjärrvärme	GWh	135	127	136	117	136
Producerad el	GWh	35	35	34	23	36
Bränsleförbrukning el- och fjärrvärmeproduktion	GWh	218	210	213	172	209
Köpt värme	GWh	10	8	9	8	10
Förnyelsebara bränslen	%	99,0	99,8	100	100	100
Producerat dricksvatten	tm3	1 830	1 805	1 975	2 036	2 224
Renat avloppsvatten	tm3	4 693	2 860	3 948	3 889	4 556
Avfall till deponi	ton	3 530	4 459	3 996	4 565	5 447
Återvunnet avfall	ton	22 169	26 171	22 327	24 139	24 575
Rörelseresultat	tkr	10 515	23 866	19 591	15 798	27 606
Kundförluster	tkr	269	87	254	154	230

## Personal

### Antal anställda

Bolagens antal anställda uppgick per 31/12 till 127 (125) personer. Av dessa var 99 (99) män och 28 (26) kvinnor.

### Rekryteringar

Söderhamn Nära samarbetar med högskolor och yrkeshögskolor när det gäller arbetspraktik och utbildningar inom våra verksamhetsområden.

### Sjukfrånvaro

I underkoncernen Söderhamn Nära så är all personal anställd i Söderhamn Nära AB.

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Total sjukfrånvaro	%	3,5	3,5	4,5	4,2	2,2
-Långtidssjukfrånvaro	%	25,2	10,1	26,9	31,5	13,1
-sjukfrånvaro för män	%	2,9	3,2	3,7	4,2	2,3
-sjukfrånvaro för kvinnor	%	5,9	4,8	7,5	4,3	1,9
-anställda -29 år	%	3,8	3,0	10,5	5,2	4,7
-anställda 30-49 år	%	2,8	3,3	2,5	3,5	1,5
-anställda 50 år -	%	4,4	3,9	6,5	5,0	2,9

## Miljö

Bolaget spelar en viktig roll i kommunens miljöarbete och våra verksamheter går helt i linje med de åtgärder som behövs för att minska på miljö- och klimatpåverkan i samhället.

För att uppnå ständiga miljöförbättringar har vi miljömål och arbetar aktivt med att begränsa och förebygga negativ miljöpåverkan. Vårt handlande ska bidra till en långsiktigt hållbar utveckling och våra produkter och tjänster ska medverka till en ökad hushållning av naturresurser samt till minskad klimatpåverkan.

Söderhamn Nära är delägare i elhandelsföretaget Gävle Energisystem AB som säljer el som produceras till 100 procent av förnybara energikällor som vind, vatten, sol eller biobränsle.

Merparten av bolagets fordon körs på HVO (hydrovegetabilisk olja) i stället för diesel. HVO är ett biodrivmedel som framställts av förnybar råvara. Övriga fordon drivs av el.

Bolaget bedrev under 2023 sju tillståndspliktiga och anmälningspliktiga verksamheter enligt miljöbalken inom verksamhetsområdena Vatten, Renhållning och Kraftvärme.

VA-verksamheten bedriver tillstånd- och anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken vid avloppsreningsverken Granskär, Källskär, Ljusne, Marma samt Stråttjärna. Samtliga avloppsreningsverk har av tillsynsmyndigheten godkända kontrollprogram. SGS Analytics Sweden AB har under 2023 utfört analys enligt respektive kontrollprogram, provtagning sker i egen regi. Separata miljörapporter upprättas för varje tillståndspliktig anläggning.

Renhållningsverksamheten bedrivs enligt tillstånd baserat på miljöbalken avseende Långtå Avfallsanläggning. Tillståndet reglerar verksamheten avseende mottagning av industriavfall, askor, farligt avfall och lakvattenbehandling. Verksamheten påverkar miljön genom att lakvatten bildas i deponiutrymmet. Lakvattnet behandlas genom luftning och efterföljande rening i en våtmark. Provtagning sker i enlighet med aktuellt kontrollprogram för deponianläggningen där SGS Analytics Sweden AB under 2023 genomfört både provtagning och analys av yt-, grund- och lakvatten.

Miljörapport upprättas årligen. Medel avsätts årligen för att täcka kostnader för en framtida avslutning av deponin.

Kraftvärmens bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken med el- och värmeproduktion som till största delen sker med biobränsle och returträ. Den helt förnybara el som produceras i kraftvärmeverket berättigar till både elcertifikat och ursprungsgarantier.

Den centrala värmeproduktionsanläggningen består av ett värmeverk och ett kraftvärmeverk i två separata byggnader. Verksamhetens påverkan på miljön från kraftvärmeverket utgörs till största del av emissioner till luft och vatten vid förbränning. Inom anläggningen sker hantering samt förvaring av bränsle, träpellets förvaras i silo och eldningsolja i cistern. Bränsle till kraftvärmeverket förvaras i ett täckt biobränsleförråd. Rökgaserna från pannorna vid värmeverket mynnar till atmosfären via elfilter i en samlingsskorsten och rökgaserna från kraftvärmeverket mynnar till atmosfären via spärrfilter och rökgaskondensering i egen skorsten. Ett av tillsynsmyndigheten godkänt kontrollprogram reglerar övervakning och tillsyn.

Miljöfrågorna är en naturlig och högprioriterad del i alla våra verksamheter.

#### Bränsle för värme och

<u>elproduktion</u>		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Oförädlad biobränsle	%	81,3	84,3	79,8	86,2	82,8
Pellets	%	12,9	10,2	14,3	5,6	11,5
Köpt värme (bio)	%	4,5	3,7	4,2	4,6	4,7
Gasol	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Eldningsolja	%	1,0	0,2	0,2	0,4	0,3
Elpanna	%	0,1	0,1	0,5	2,0	0,0
HVO	%	<u>0,2</u>	<u>1,5</u>	<u>1,0</u>	<u>1,2</u>	<u>0,7</u>
		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

## **Känslighetsanalys**

Av tabellen nedan framgår hur bolagets rörelseresultat före skatt påverkas då vissa variabler ändras.

	<u>Variabel</u>	<u>Förändring</u>	<u>Resultatpåverkan</u>
Volym såld fjärvärme (Prisnivå 2024)	Volym	+/- 1 GWh	+/- 646 tkr
Elpriser*	Pris	+/- 1 öre/KWh	+/- 360 tkr

\*) Vid elproduktion 36 GWh

## Investeringar, finansiering och finansiell ställning

Bolagets största investeringar under 2023 var:

- Reinvestering vatten- och avloppsledning 14,3 Mkr
- Tillbyggnad kontor KVV 8,2 Mkr
- Byggnadsmoduler huvudkontor 4 Mkr
- Överhettare KVV 4 Mkr

(tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0	0
<u>Investeringar i materiella och immateriella anläggningstillgångar</u>					
Administration	6 035	3 124	868	65	548
Värme	27 363	16 200	9 607	10 803	13 310
Renhållning	5 531	6 017	3 877	1 592	2 956
Bredband	11 736	14 880	16 593	18 509	36 168
IT-Drift	519	0	391	170	0
Vatten	25 429	12 271	24 333	15 018	9 252
Offentlig Belysning	81				
Årets investeringar inklusive nedlagda kostnader i pågående projekt	76 694	52 492	55 669	46 157	62 234
Kassaflöde från den löpande verksamheten	52 149	73 307	74 642	62 038	69 821
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-76 728	-50 441	-55 140	-45 404	-60 052
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	<u>0</u>	<u>-16 000</u>	<u>-16 000</u>	<u>-13 000</u>	<u>-1 500</u>
	-24 579	6 866	3 502	3 635	8 269
Likvida medel per 31/12	15 383	39 962	33 097	29 595	25 960

## **Framtida utveckling**

Söderhamn Nära har stor betydelse för utvecklingen i Söderhamns kommun både på kort och lång sikt. Arbetet inom bolaget bedrivs med stor hänsyn till miljö och med fokus på trygg och uthållig energiförsörjning i kommunen. Som Söderhamns eget infrastrukturbolag är det viktigt för oss att kommunen utvecklas och att vi, vilket också uttrycks i våra ägardirektiv, bidrar till att göra Söderhamn till en attraktiv kommun att bo och utvecklas i. Vi vill ge kunderna en bekvämare vardag och bidra till regionens hållbara utveckling.

Arbetet med att klimatsäkra våra verksamheter får allt större betydelse. Behovet av kommunikation som inte slås ut av åska samt infrastruktur som klarar att omhänderta kraftiga regn är en utmaning. Arbetet med att kunna hantera kraftiga störningar och att säkerställa en fungerande krisberedskapsorganisation prioriteras.

Vi använder vår starka lokala förankring och vårt varumärke för att bygga en nära relation med våra kunder. I nära samarbete med kunder och partners kan vi snabbt erbjuda produkter och tjänster som på ett enkelt sätt möter kundernas behov inom våra produktområden. Vi kommer att fokusera på att arbeta med tydligt definierade processer som vi mäter, följer upp och ständigt förbättrar i syfte att vara effektiva i allt vi gör.

Ett positivt ekonomiskt resultat ger oss möjlighet att fortsätta våra investeringar i nya produkter och tjänster. Det avser såväl investeringar i anläggningar som i vår egen personal. Detta är helt avgörande för att vi ska kunna fortsätta leverera med hög kvalitet, service och leveranssäkerhet. Med egen produktion av el och värme med förnybara bränslen, tar vi ansvar för ett hållbart samhälle. En ekonomi i balans innebär bland annat att våra investeringar ska vara lönsamma och att vi vårdar och förvaltar de investeringar vi genomfört.

Det är fortsatt viktigt att energipolitiken är tydlig och långsiktig så att vi som bolag inom energi- och miljöbranschen ges möjlighet att genomföra framtida investeringar.

### **Kraftvärme:**

Vi kommer att arbeta enligt vår godkända verksamhetsstrategi, bolagsövergripande och den som styr vår egen verksamhet.

Kommande år 2024 har vi årliga återkommande uppgifter som är beskrivna i vår verksamhetsplanering, fortsätta hålla hög tillgänglighet och lönsamhet samtidigt som vi minskar miljöpåverkan och förbättrar arbetsmiljön för medarbetaren.

På Kraftvärmes huvudanläggning KVV är det årliga revisions-stoppet som tar mycket tid och resurser.

För 2024 och framöver kommer det att bli ett ansträngt läge för fjärrvärme med tanke på stigande bränslepriser (drivmedel och biobränsle), långa leveranstider, volatila elpriser, klimatförändring, kompetensförsörjning mm.

Styrelsen har godkänt marknadsstrategin för Kraftvärme och första steget är redan taget med en förtätningsskampanj. Vi kommer vidare tillsammans med marknadsgruppen arbeta framåt med att göra fjärrvärme attraktiv med ett utbud av tjänster (servis, fjärrkyla, mm).

Långsiktigt arbetar vi med alternativa produktionsmöjligheter för sommardrift och spetslast på Granskär, vara 100% fossilfria och utöka kundunderlaget.

### **Vatten:**

Söderhamn har ungefär 830 km VA-ledningar där majoriteten är nedgrävda på 60- och 70-talet. Nuvarande förnyelsetakt indikerar en förväntad krävd livslängd på omkring 450 år vilket långväga överskrider den tekniska livslängden. Behovet av en ökad förnyelsetakt är således stort, underhållsskulden har byggts på under många år och det framtida investeringsbehovet bedöms som mycket stort. Adderat till behovet av underhåll på ledningsnätet så finns det även ett stort underhållsbehov på verk och pumpstationer. Att hantera underhållsbehovet och investeringstakten är nyckelfaktorer för att säkerställa en trygg och hållbar vatten- och avloppsförsörjning för framtida generationer.

De klimatscenarier som uppmålas för den kommande 100-årsperioden innebär stora utmaningar. Ena dagen är det för mycket vatten med skyfall och översvämningar. Andra dagen är det risk för vattenbrist på grund av långa perioder av torra. I ett framtida klimat förväntas förändringar i både nederbördsmonster och temperaturer skapa problem för vatten och avloppsverksamheterna. VA-anläggningens infrastruktur behöver anpassas till klimatförändringarna.

Arbetet med att säkerställa dricksvatten av god kvalitet kommer även fortsättningsvis vara prioriterat. I närtid kommer bland annat arbetet med en ny vattentäkt i Mohedsdeltat att fortskrida. Detta arbete är mycket omfattande och kommer kräva stora resurser och pågå under ett flertal år. Arbetet med att revidera samtliga vattenskyddsområden och dess föreskrifter kommer även det att fortskrida under de närmaste åren.

Det behövs investeringar för att långsiktigt säkra att det finns tillräckligt med hälsosamt och rent dricksvatten för invånarna i Söderhamn. Vatten från ett av kommunens vattenverk innehåller PFAS, halterna är precis på gränsen för än vad som kommer vara tillåtet efter 1 januari 2026. Investeringar behövs för att lösa problemet. Olika alternativ behöver utredas vidare innan beslut men det kan handla om stora investeringar. Att rena dricksvatten från PFAS är en komplicerad och kostsam process. En ny vattentäkt för kommunen skulle också kunna vara en del av lösningen för PFAS samtidigt som det skulle öka leveranssäkerheten. Med en ytterligare vattentäkt ökar kapaciteten i dricksvattenproduktionen och systemet blir mindre känsligt för störningar. Det är viktigt att kommunen sprider riskerna genom att ha tillräckligt många olika vattentäkter. Skulle en bli förstörd ska det gå att koppla om till en annan. Om inte investeringar görs för att möta behoven i dricksvattensystemet så ökar risken för tillfällig eller långvarig vattenbrist.

### **Renhållning:**

Den nya avfallsförordningen där producentansvaret för insamling av förpackningsmaterial övergår till kommunerna kommer att innebära stora förändringar för såväl Renhållningsverksamheten som kommunens övriga verksamheter, bostadsbolag och privatpersoner. Förordningen anger bland annat att ett fastighetsnära insamlingssystem för insamling av de vanligaste förpackningsslagen skall vara infört senast 2027-01-01.

Kostnaderna för insamling av förpackningar åligger även framgent på producenterna. En viss osäkerhet råder dock kring hur kommunerna skall få full kostnadsersättning för nedlagt arbete.

Den nya förordningen innebär även att utsortering av matavfall blir obligatorisk från och med 2024-01-01, vilket är en förändring mot det frivilliga system som varit implementerat i Söderhamns kommun sedan 2014. I enlighet med fastställd Kretsloppsplan kommer fortsatt ett stort fokus ligga på att främja/utveckla återbruk och återvinning av material av olika slag.

### **Stadsnät/Kabel-TV:**

Hur vi använder internet har ändrats mycket bara under de senaste åren. Behov av att arbeta och sköta

skolarbete, var som helst när som helst, aktualiserades tidigt genom pandemin och krav på säkerhet och robusthet hamnade smärtsamt i rampljuset efter ett förändrat säkerhetsläge i Europa.

Verksamheten tillämpar, omvärldsbevakar och utreder flera tekniska, marknadsmässiga och förebyggande strategiska lösningar för att möta och möjliggöra de nya förutsättningarna digitaliseringen, Internet of Things och säkerhetsläget medför utan att försämra leveranssäkerheten och kvalitén.

För att möta de nya utmaningarna behöver också mycket fokus läggas på att systematiskt arbeta med drift och underhåll och kontinuitetsplanering för att öka robustheten och uthålligheten i våra leveranser.

Söderhamns Kommun har ett väl utbyggt och stadsnät och har nått de nationella målen att 98 procent av alla hushåll och företag bör ha tillgång till en snabb bredbandsuppkoppling. Söderhamn Nära står för hela 94 procent av utbyggnaden. Verksamheten har dock en fortsatt hög ambition att möjliggöra samhällets digitalisering och kommunens långsiktiga hållbarhet, tillväxt och utveckling. Fokus kommer fortsatt riktas mot att förtäta redan utbyggda områden samt att stärka fibernätet för att kunna erbjuda kunderna högre hastigheter med en ökad leveranssäkerhet.

Fortfarande är det många medborgare som befinner sig i ett digitalt utanförskap, vilket innebär att de har svårt att exempelvis utträta ärenden digitalt hos myndigheter eller ta del av viktig samhällsinformation. När telestationer läggs ner försvinner många medborgares möjligheter att få bredband via ADSL. Dessa områden försöker Söderhamn Nära att prioritera i sin planering.

Stadsnätsverksamheten avser att under 2024 införa en ny avgiftsmodell. Detta för att säkerställa att alla aktörer, oavsett storlek, har möjlighet att få tillgång till marknaden på ett ansvarsfullt och rättvist sätt. På så sätt främjas utvecklingen och förvaltningen av nya tjänster, produkter och infrastruktur vilket i förlängningen främjar samhällets behov av digitalisering och robusta elektroniska kommunikationer.

### **IT-drift:**

Arbetet med att få en fungerande och flexibel drifts- och arbetsmiljö åt våra kunder fortgår kontinuerligt.

Hälsingeprojektet för samordnad IT-drift fortgår där samtliga kommuner inom Hälsingland är med. Givetvis så kommer vi på Söderhamn Nära att påverkas av detta på sikt, och vi ser stora möjligheter kring detta då vi har en väl utvecklad infrastruktur kring vår IT.

### **Elnät:**

Sverige ska senast 2045 ha nettonollutsläpp av växthusgaser enligt det klimatpolitiska ramverket. Den pågående omställningsprocessen för att nå tillhörande klimatmål kommer medföra ett ökat och förändrat elanvändande. Elförbrukningen beräknas att fördubblas i vår region. Detta beror främst på en ökad elektrifiering inom transport, industri och byggsektorerna. Bolaget tillämpar och utreder flera tekniska, marknadsmässiga och förebyggande strategiska lösningar för att möta de nya förutsättningarna med hög ambition att fortsatt möjliggöra samhällets och bolagets långsiktiga hållbarhet, tillväxt och utveckling.

Bolaget ser en hanterbar generell ökning av elanvändandet i sitt elnät. Vi har identifierat områden vid E4 som ett nav i etableringen av elintensiv laddinfrastruktur. I området riktas därför flera åtgärder för att möjliggöra detta. Exempel på genomförda åtgärder är nya kabelförband, tillkommande nätstationer och projektering för tillkommande mottagningsstation och utredningsarbete kring utformning av flexibilitetstjänster.

Intäcksregleringsprocessen för perioden 2024-2027 har föregåtts av ett omvälvande arbete där Energimarknadsinspektionen drog tillbaka det planerade metodbyte efter domstolsbeslut. Detta har föranlett att elnätsbolagen i detta läge ännu inte blivit tilldelade sina intäktsramar fram till 2027 och

osäkerhet kring bolagets framtida intäkter, och därmed investeringsförmåga, är stor. Ett metodbyte är planerat till 2028 där energimarknadsinspektionen vill gå från nuvarande kapacitetsbevarande till en ny förmögenhetsbevarande modell. Branschens egna preliminära beräkningar indikerar att kapitalbasen för många elnätsföretag reduceras. Utredningar pågår och i november 2023 lämnade regeringens särskilda utredare sitt betänkande Ett förändrat regelverk för framtidens el- och gasnät (SOU 2023:63) Regeringen remitterade betänkandet och Söderhamn Elnät AB kommer att besvara densamma under 2024 tillsammans med bolagets intresseorganisationer.

Koncernens kraftvärmeanläggning genererar fortsatt planerbar elproduktion som avlastar regionnätet och möjliggör ökad effektutgång till vårt lokalnät. Kundnära solcellsproduktion ökar och parker med havsbaserad vindkraft föreslås byggas ut storskaligt i vår region. Förnyelsebara bränslen för lagring av energi mellan årstiderna förväntas produceras tillsammans med etablering av vindkraft för att utjämna volatiliteten. Tillgången till elenergi och effekt förväntas i framtiden vara god vilket medför elprisnivåer som ger incitament till etablering av elintensiv verksamhet. Elmarknaden som den ser ut i dag är dock ett möjligt hot mot elsystemet med en energy only modell som riskerar att skapa dålig lönsamhet för den typ av elproduktion som tillför svängmassa och stabilitet i elsystemet.

Bolaget ser en trend där allt fler bostäder väljer att konvertera från fjärrvärme och installerar värmepumpar för att tillgodose sitt värmebehov. Värmepumpar använder el för att producera värme, vilket ökat elbehovet i bostadssektorn och bidrar därmed ytterligare till utmaningar i elsystemet.

## **Risker och osäkerhetsfaktorer**

Risk ingår som en aktiv del i all affärsverksamhet och hantering av detta är en nödvändig del i bolagets företagsledning. Ett övergripande syfte med riskarbetet är att få en fungerande kontroll över bolagets framtida kassaflöden och resultat. Riskexponeringar inom verksamheterna kan definieras och regleras genom policys, anvisningar och riskbedömningar. Bolagets risker kan delas in i huvudområdena marknadsrisker, finansiella risker, tekniska risker, politiska risker samt interna risker.

### Marknadsrisker

De största riskerna i verksamheten är pris- och volymvariationer av bolagets produkter, tjänster och inköp under olika perioder samt kreditrisker. Volymriskerna ligger i huvudsak i klimatvariationer samt ett vikande kundunderlag. Dessa risker hanteras genom löpande anpassningar av verksamheten avseende leveranskapaciteter, produktutbud och prisnivåer.

### Finansiella risker

Bolagets anläggningar är till stor del finansierade via externt kapital. Samtlig nyupplåning sker via Söderhamn kommuns internbank. Verksamheten i internbanken hanteras utifrån en av kommunfullmäktige fastlagd finanspolicy där risker och riskspridning regleras.

Kreditrisken på kundfordringar begränsas genom att risken är spridd på ett stort antal kunder inom en mängd olika kategorier och branscher.

### Tekniska risker

Området omfattar anläggningsrisker, miljörisker och investeringsrisker. Anläggningsrisker optimeras genom driftoptimeringar, förebyggande och avhjälpande underhåll samt reinvesteringar. Miljörisker hanteras genom kontroll, uppföljning och optimering av utsläpp eller användning av kemikalier. Risker till följd av skador på anläggningar reduceras genom ett aktivt och löpande arbete med bolagets försäkringsskydd.



Politiska risker

Politiska risker såsom affärsrisker till följd av olika politiska beslut, exempelvis förändringar i lagstiftning och regelverk, och samhällsliga trender som rör branschen är omfattande. Dessa hanteras genom en aktiv omvärldsbevakning och justeringar i verksamheten anpassat till bolagets behov.

Interna risker

Verksamhetens art förutsätter omfattande tekniska lösningar samt kunnig och utbildad personal. Oplanerad frånvaro av system eller personal kan i en liten organisation få betydande konsekvenser. Genom att löpande arbeta med backuplösningar för både system och personal minskar dessa risker.

## Bolagsstyrning

Styrelsen för företaget, Söderhamn Nära AB består av sju ordinarie ledamöter utan ersättare. Vid styrelsemöten deltar även VD, ekonomichef och styrelsesekreterare. Samtliga ledamöter utses av Söderhamns kommunfullmäktige.

Det finns även två utsedda arbetstagarrepresentanter i styrelsen, och de har närvaro- och yttranderätt men inte någon beslutanderätt. Styrelseledamöterna väljs normalt för samma tidsperiod som gäller för de allmänna valen, och den är densamma för Söderhamn Nära AB och dotterbolaget Söderhamn Elnät AB.

Söderhamn Nära AB är helägt av Söderhamn Stadshus AB som i sin tur är helägt av Söderhamns kommun.

Ägarstyrningen sker genom ägardirektiv. Ett nytt ägardirektiv gäller från och med vintern 2023. Verksamhetsplaner finns utarbetade utifrån styrelsens mål och kommunens fokusområden i nära samarbete med medarbetare inom verksamheterna.

Under 2023 har styrelsen haft 13 protokollförda styrelsesammanträden.

Vid ordinarie styrelsemöten informeras alltid styrelsen om bolagets verksamhetsutveckling och utvecklingen av bolagets finansiella resultat och ställning. Ekonomiska rapporter över bolagets resultat och ställning upprättas månatligen, med koncernredovisning vid årsbokslutet 31/12.

Kommunfullmäktigebeslut under 2023 som gäller Söderhamn NÄRA AB;

2023-01-30, KF §13 - Kompetensförsörjningsplan för kommunkoncernen  
2023-03-27, KF §48 - Uppdrag från KF - Ekonomi i balans  
2023-04-24, KF §66 - Årsredovisning 2022 - Söderhamn Nära  
2023-04-24, KF §75 - Uppdrag till Söderhamn Nära att ansvara för insamling av förpackningar från hushåll via återvinningsstationer  
2023-04-24, KF §77 - Föreskrifter och riktlinjer om arkivvården  
2023-04-24, KF §78 - Riktlinjer för hållbara evenemang  
2023-05-29, KF §95 - Gävle Energisystem AB - Bolagsordning Ägardirektiv och Aktieägaravtal  
2023-05-29, KF §96 - Ledamot i Gävle Energisystem AB  
2023-05-29, KF §98 - Policy för Intern kontroll  
2023-08-28, KF §133 -Tillväxtstrategi Söderhamns kommun  
2023-12-18, KF §218 - Revidering övergripande och enskilda ägardirektiv för Stadshuskoncernen  
2023-12-18, KF §220 - Avfallstaxa 2024  
2023-12-18, KF §222 -Tidplan för nämnders och bolags månadsrapportering 2024 till kommunstyrelse och kommunfullmäktige

Väsentliga styrdokument utgörs av ägardirektiv, företagspolicy, bolagsordning, arbetsordning för styrelse, vd-instruktion och ekonomisk rapportering.

Arbetsordning för styrelsens arbete samt vd-instruktion och instruktion för ekonomisk rapportering uppdateras årligen och fastställs normalt vid konstituerande styrelsemöte. Attest och beslutsrätt för VD regleras i vd-instruktion. Övriga attest- och beslutsrätter regleras i attestreglemente, attestinstruktioner samt andra delegationer.

Söderhamns kommunkoncern, där Söderhamn Nära ingår, har en gemensam styr- och ledningsfilosofi för hela koncernen. Fokus på helheter, styrning på värde för kund /medborgare och långsiktighet ligger som grund för arbetet.

## **Styrelsen**

### ***Ordinarie ledamöter***

Magnus Ludvigsson, ordförande  
Lennart Hammarsten  
Ove Söderberg  
Eva Lindberg  
Jessica Stenberg  
Per-Yngve Velander  
Fredrik Jansson

### ***Verkställande direktör***

Linda Leiderud

### ***Revisorer***

#### Valt revisionsbolag

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

#### Huvudansvarig revisor

David Hansen, Auktoriserad revisor

#### Suppleant

Wictoria Danielsson, Auktoriserad revisor

### ***Lekmannarevisorer***

#### Ordinarie

Sven-Erik Lindestam

#### Suppleanter

Sven Olof Sundin  
Karl Gunnar Ström

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	20 000 000	4 000 000	24 541 678	8 011 933	56 553 611
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			8 011 933	-8 011 933	0
Årets resultat				412 410	412 410
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>20 000 000</b>	<b>4 000 000</b>	<b>32 553 611</b>	<b>412 410</b>	<b>56 966 021</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 553 612
årets vinst	412 410
	<b>32 966 022</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (175 000 kronor per aktie)	3 500 000
i ny räkning överföres	29 466 022
	<b>32 966 022</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

#### Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Det föreslagna lämnade koncernbidraget och utdelning, 16 500 000 kr, reducerar bolagets soliditet till 44 procent. Soliditeten är mot bakgrunden av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att det föreslagna koncernbidraget ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Det föreslagna koncernbidraget kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
Nettoomsättning	3	319 397 627	309 965 677
Övriga rörelseintäkter	4	25 731 727	23 133 302
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Kostnad för bränsle		-63 796 661	-60 034 310
Förnödenheter och underentreprenörer		-25 503 092	-23 768 540
Övriga externa kostnader	5, 6, 7	-97 942 686	-91 184 902
Personalkostnader	8	-93 085 401	-82 979 553
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-54 274 105	-51 217 830
Övriga rörelsekostnader	9	-12 214	-47 973
<b>Rörelseresultat</b>		<b>10 515 195</b>	<b>23 865 871</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	1 710 220	407 796
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-6 253 249	-4 564 630
		<b>-4 543 029</b>	<b>-4 156 834</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 972 166</b>	<b>19 709 037</b>
Bokslutsdispositioner	12	-5 000 000	-9 200 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>972 166</b>	<b>10 509 037</b>
Skatt på årets resultat	13	-559 756	-2 497 104
<b>Årets resultat</b>		<b>412 410</b>	<b>8 011 933</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	14	3 471 323	0
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	15	79 825 191	85 138 362
Fjärrvärmeanläggningar	16	179 671 488	179 514 306
VA-anläggningar	17	148 000 696	139 955 800
Inventarier, verktyg och installationer	18	150 583 733	147 386 170
Pågående nyanläggningar	19	22 881 099	9 885 360
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i dotterföretag	20	5 250 000	5 250 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	21	1 645 214	1 645 214
Andra långfristiga fordringar	22	897 286	897 286
Uppskjutna skattefordringar	23	9 415 851	9 497 030
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>601 641 881</b>	<b>579 169 528</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Varulager			
Bränsle		6 104 513	4 244 894
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		28 391 205	23 524 001
Fordringar hos koncernföretag		15 190 804	10 625 440
Aktuella skattefordringar		8 848 378	6 877 704
Övriga kortfristiga fordringar		3 704 780	4 895 976
Fordran på Söderhamns Kommun	24	15 383 306	39 962 395
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	25	39 479 479	38 009 085
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>117 102 465</b>	<b>128 139 495</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>718 744 346</b>	<b>707 309 023</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	26		
<b>Eget kapital</b>	27		
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		20 000 000	20 000 000
Andra fonder		4 000 000	4 000 000
		<b>24 000 000</b>	<b>24 000 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserad vinst eller förlust		32 553 612	24 541 678
Årets resultat		412 410	8 011 933
		<b>32 966 022</b>	<b>32 553 611</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>56 966 022</b>	<b>56 553 611</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	28	334 000 000	336 000 000
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för pensioner	29	897 286	897 286
Övriga avsättningar	30	10 096 823	9 915 826
<b>Långfristiga skulder</b>	31		
Skulder till Söderhamns Kommun		188 500 000	188 500 000
Övriga långfristiga skulder	32	37 739 890	38 114 315
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till Söderhamns Kommun		12 000 000	12 000 000
Leverantörsskulder		34 898 061	32 149 709
Skulder till koncernföretag		7 894 041	3 182 329
Övriga kortfristiga skulder		4 238 135	4 867 110
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	32, 33	31 514 090	25 128 835
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>718 744 346</b>	<b>707 309 023</b>

## Kassaflödesanalys

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		5 972 166	19 709 037
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		54 355 102	50 083 068
Betald skatt		-2 449 251	796 080
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>57 878 017</b>	<b>70 588 185</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager		-1 859 619	-133 294
Förändring av rörelsefordringar		-9 711 766	-8 610 370
Förändring av rörelseskulder		5 841 915	11 462 002
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>52 148 547</b>	<b>73 306 523</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-3 719 275	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-74 341 567	-52 266 654
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		1 333 206	1 825 929
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-76 727 636</b>	<b>-50 440 725</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av lån		0	-16 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>-16 000 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-24 579 089</b>	<b>6 865 798</b>
Likvida medel vid årets början		39 962 395	33 096 597
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	24	<b>15 383 306</b>	<b>39 962 395</b>



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

## Resultaträkning

### Intäktsredovisning

Försäljning av varor/tjänster redovisas vid leverans av produkter eller utförd tjänst åt kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter. I koncernredovisningen elimineras koncernintern försäljning.

### Anslutningsavgifter exklusive Va-verksamhet

Anslutningsavgifter intäktsredovisas i samband med anslutning/fakturering av anslutning.

### Vatten- och avloppsverksamhet

Vatten- och avloppsverksamheten (Va-verksamheten) prissätts genom beslut av Va-huvudmannen. Prissättning sker enligt Va-lagen enligt en självkostnadsmodell som innebär att om Va-huvudmannen beslutat en för hög taxa återkommer en återbetalningsskyldighet till kunderna som regleras av Va-lagen. Anslutningsavgifter för Va, även benämnd anläggningsavgift, intäktsredovisas i enlighet med Va-lagens bestämmelser enligt följande:

Anslutningsavgifterna skall täcka avskrivningar, del i huvudanläggning, administration och räntekostnader för befintlig och tillkommande investeringar i ledningsnätet. Anslutningsavgifterna periodiseras med lika stora delar över 40 år, vilket motsvarar ett genomsnitt av den ekonomiska livslängden för det totala nätet. De faktiska kostnaderna i samband med anslutningen är ringa i förhållande till anläggningens totala anskaffningsvärde varför anslutningsavgifterna i sin helhet fördelas över anläggningens vägda återstående nyttjandeperiod.

### Övriga intäkter

Övriga intäkter som intjänats intäktsredovisas enligt följande:

- Hyresintäkter - redovisas i den period uthyrningen avser.
- Ränteintäkter - redovisas i enlighet med effektiv avkastning.
- Elcertifikat - elcertifikat värderas till elcertifikatets verkliga värde för produktionsmånaden och ingår i posten Nettoomsättning.
- Utsläppsätter - utsläppsätter som klassificeras som omsättningstillgångar åsätts anskaffningsvärde noll.
- Försäkringsersättningar - vid driftstopp, skador etc. som helt eller delvis täcks av försäkringsersättning redovisas en beräknad försäkringsersättning när denna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Försäkringsersättningar redovisas i posten Övriga rörelseintäkter.
- Utdelningar - redovisas när rätten att erhålla utdelning fastställts.

### Offentliga bidrag

Offentliga bidrag intäktsredovisas när företaget har uppfyllt de villkor som är förknippade med bidraget och det föreligger rimlig säkerhet att bidraget kommer att erhållas. Bidrag som företaget erhållit men där

alla villkor ännu inte är uppfyllda redovisas som skuld. Bidrag som erhållits för förvärv av en anläggningstillgång reducerar anläggningstillgångens redovisade anskaffningsvärde. Övriga offentliga bidrag redovisas i poster Övriga rörelseintäkter.

### **Ersättningar till anställda**

Kortfristiga ersättningar såsom löner, sociala avgifter, semester, bilersättningar och liknande kostnadsförs löpande om inte utgiften inkluderats i anskaffningsvärdet för en anläggningstillgång.

#### Ersättningar vid uppsägning

En ersättning för avgångsvederlag redovisas endast om Söderhamn Nära AB är förpliktigt att avsluta en anställning före den normala tidpunkten eller när ersättningar lämnas som ett erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång. Avsättning görs för den delen av uppsägningslönen som den anställde får utan arbetsplikt, med tillägg för sociala avgifter.

### **Avskrivningar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt över tillgångarnas eller komponenternas bedömda nyttjandeperiod. Avskrivningen beräknas på det avskrivningsbara beloppet vilket i de allra flesta fall utgörs av tillgångens anskaffningsvärde. I ett fåtal fall tas hänsyn till ett beräknat restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Kontors- och lagerbyggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Kraftvärmeanläggning	5-25 år
Va/Av-anläggningar	5-40 år
Fjärrvärmeanläggningar	5-25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### **Nedskrivningar**

Löpande under året bedöms om det föreligger en indikation på att en tillgång kan ha minskat i värde. Om en sådan indikation finns beräknas tillgångens återvinningsvärde

#### Va-verksamheten

Materiella anläggningstillgångar inom Va-verksamheten nedskrivningsprövas inte som huvudregel. Eventuella underskott inom Va-verksamheten har Va-huvudmännen rätt att få täckning för av Va-kollektivet. Nedskrivningsprövning görs dock i de undantagsfall servicepotential minskat, dvs. tillgångarnas kapacitet har minskat.

#### Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar

Per varje balansdag görs en bedömning om det finns någon indikation på att en eller flera finansiella anläggningstillgångar har minskat i värde. Om en sådan indikation finns beräknas tillgångens återvinningsvärde.

### **Koncernbidrag**

Samtliga lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Låneutgifter**

Samtliga låneutgifter kostnadsförs under det räkenskapsår som de hänför sig till.

## **Leasingavtal**

Samtliga leasingavtal, oavsett om de är finansiella eller operationella, redovisas som hyresavtal (operationella leasingavtal).

## **Balansräkning**

Tillgångar och skulder redovisas till anskaffningsvärde eller upplupet anskaffningsvärde.

### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen om det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med tillgången sannolikt kommer att tillfalla bolaget och anskaffningsvärdet kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för av- och nedskrivningar.

Korttidsinventarier och inventarier av mindre värde kostnadsförs löpande.

### Anskaffningsvärde

I anskaffningsvärde ingår inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till inköpet och syftar till att bringa tillgången på plats och i skick för att utnyttjas i enlighet med företagsledningens avsikt med förvärvet. Som direkt hänförliga utgifter hänförs utgifter för leverans, hantering, installation och montering, lagfarter samt konsulttjänster. Låneutgifter som är direkt hänförliga till investeringar i anläggningstillgångar som tar betydande tid i anspråk att färdigställa inräknas i anskaffningsvärdet under uppförandeperioden. Anskaffningsvärdet reduceras med offentliga bidrag som erhållits för förvärv av anläggningstillgångar.

Anskaffningsvärdet inkluderar inte till följd av kopplingen mellan redovisning och beskattning, beräknade utgifter för nedmontering, bortforsling och återställande av mark.

Reservdelar och serviceutrustning som ska användas under flera räkenskapsår och som endast kan användas tillsammans med företagets kraftvärmeverk redovisas som anläggningstillgång.

### Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter avseende materiella anläggningstillgångar aktiveras endast om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med tillgången kommer att komma bolaget till del och att anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Övriga tillkommande utgifter kostnadsförs under det räkenskapsår som de uppkommer.

Tillkommande utgifter som utgör utbyte av identifierade komponenter, eller delar därav, aktiveras och ett eventuellt kvarvarande redovisat värde på komponenten uträknas. Även när nya komponenter skapas genom tillkommande utgifter aktiveras dessa.

Reparationer och underhåll kostnadsförs löpande.

### **Finansiella anläggningstillgångar**

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

### **Fordringar**

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar,

övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt. Nedskrivning av fordringar redovisas i posten Övriga externa kostnader.

### **Varulager**

Varulagret värderas, med tillämpning av först-in först-ut-principen, till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Individuellt inkuransavdrag har gjorts.

### **Energiderivat**

Alla köp av energiderivat som gör i prissäkringssyfte för elproduktion redovisas i samband med att kontraktet går i leverans och påverkar därmed enbart inköpspriset på den volym energi som säkrats. Detta energiderivat utgör således inte finansiella instrument.

### **Inkomstskatter**

Inkomstskatter utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom då den underliggande transaktionen redovisas i eget kapital varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuella skattefordringar och skatteskulder samt uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas om det finns legal rätt till kvittning.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs skatt som ännu inte har redovisats.

#### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktiga resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner och händelser. Uppskjuten skatt beräknas på samtliga temporära skillnader. Förändringar i uppskjuten skatteskuld eller uppskjuten skattefordran redovisas i resultaträkningen om inte förändringen är hänförlig till en post som redovisas i eget kapital. Uppskjuten skatteskuld och uppskjuten skattefordran värderas enligt de skattesatser och de skatteregler som är beslutade före balansdagen. Uppskjuten skattefordran värderas till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas per varje balansdag för att återspegla aktuell bedömning av framtida skattemässiga resultat.

Uppskjuten skatt ingår i obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

En avsättning redovisas i balansräkningen när bolaget har en legal eller informell förpliktelse som en följd av en inträffade händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera åtagandet och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Om effekten av när i tiden betalningen sker är väsentlig redovisas avsättningen till nuvärdet av de framtida betalningar som krävs för att reglera förpliktelsen. Diskonteringsräntan utgörs av den räntesats som före skatt återspeglar aktuell marknadsbedömning av det tidsberoende värdet av pengar och de risker som är förknippade med framtida betalningar till den del riskerna inte betraktas genom att justeringar gjorts vid bedömningen av de framtida betalningarna.

Avsättning för deponi beräknas genom att beräknad utgift för sluttäckning och underhåll nuvärdesberäknas och fördelas linjärt över återstående nyttjandeperiod för deponin, dvs. tiden fram till sluttäckning görs.

## Övrigt

### Eventualförpliktelser

Som eventualförpliktelse redovisas

- en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

### Eventualtillgångar

En eventualtillgång är en möjlig tillgång till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, kortfristiga finansiella placeringar som dels är utsatta för endast en obetydlig risk för värdefluktuationer, dels

- handlas på en öppen marknad till kända belopp eller
- har en kortare återstående löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

#### Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

#### Avkastning på eget kapital efter skatt

Resultat efter finansiella poster (med avdrag för skatt) i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

#### Graddagar

Graddagar är ett mått på dygnsmedeltemperaturen i förhållande till +17 grader. En dygnsmedeltemperatur på 7 grader ger 10 graddagar per dygn, osv. Medeltemperatur på +17 grader eller högre ger inga graddagar. Nyckeltalen avser området Söderhamn. Ett normalår i detta område har 4 341 graddagar.

## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Vid årsredovisningens upprättande har det inte gjorts några uppskattningar eller bedömningar där osäkerheten kring dessa är av väsentlig betydelse för den finansiella rapporteringen.

## Not 3 Intäkternas fördelning

	2023	2022
Fjärrvärme	100 804 778	93 944 259
Elkraft	22 168 109	33 521 680
Elcertifikat	0	23 621
Ursprungsgarantier	2 232 844	1 545 426
Utsläppsätter	4 947 338	4 634 636
Renhållning	43 939 595	41 297 077
Kabel-TV	7 995 931	7 719 977
IT-Drift	39 333 784	36 526 947
Bredband	33 835 450	31 366 254
Vatten	61 317 119	57 744 881
Offentlig Belysning	2 822 679	1 640 919
	<b>319 397 627</b>	<b>309 965 677</b>

## Not 4 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Konsult- och bemanningstjänster	14 710 609	13 492 502
Anslutningsavgifter	4 853 888	4 449 222
Krav och inkassoavgifter	712 924	565 179
Hysesintäkter	1 146 414	901 305
Övriga intäkter	1 924 493	1 289 158
Reavinst avyttring anläggningstillgångar	100 000	1 353 131
Erhållna bidrag	45 341	16 000
Sålt material	410 394	538 323
Sålt arbete	1 581 668	528 482
Erhållna skadestånd	245 996	0
	<b>25 731 727</b>	<b>23 133 302</b>

Bolagets hyresintäkter består till övervägande del av uthyrning av kontorslokaler till dotterbolaget Söderhamn Elnät AB. Vissa hyresintäkter avser hyra olika teleoperatörer erlägger för att ha kommunikationsutrustning monterad på bolagets anläggningar.

## Not 5 Ersättning till revisorer

	2023	2022
Revisionsuppdrag PWC	87 500	
Övriga tjänster PWC	174 670	
Revisionsuppdrag KPMG		83 250
	<b>262 170</b>	<b>83 250</b>

## Not 6 Leasingavtal

Bolagets hyreskostnader består i övervägande del av kostnader för ledningshyra för datakommunikation samt leasing av persondatorer. Kostnaderna är på en jämn nivå mellan åren och betalningar sker i huvudsak kvartalsvis. Framtida hyres- och leasingkostnader bedöms även framåt ligga på en jämn nivå.

Under perioden kostnadsförda leasingavgifter:

	2023	2022
Maskiner och inventarier	13 313 768	13 605 373
Fordon	33 992	24 701
Ledningshyror bredband	1 249 829	1 315 517
Lokalhyra	346 447	314 684
Hyra uppställningsplats	160 000	174 000
	<b>15 104 036</b>	<b>15 434 275</b>

## Not 7 Inköp av varor och försäljning inom koncernen

Delar av företagets inköp och försäljning kan härledas till andra företag inom den företagsgrupp som koncernen tillhör

	2023	2022
Nettoomsättning	393 056	278 000
Övriga rörelseintäkter	14 593 783	13 440 069
Övriga externa kostnader	-2 355 444	-1 829 821
	<b>12 631 395</b>	<b>11 888 248</b>

## Not 8 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	28	26
Män	99	99
	<b>127</b>	<b>125</b>

### Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader

Löner och andra ersättningar till styrelsen och verkställande direktör	1 923 794	1 667 038
Löner och ersättning till övriga anställda	61 995 348	56 322 879
Sociala avgifter enligt lag och avtal	21 453 437	19 014 233
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	231 000	224 569
Pensionskostnader för övriga anställda	6 122 848	4 383 941

**Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

**91 726 427**                      **81 612 660**

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	29 %	0 %
Andel män i styrelsen	71 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	44 %	44 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	56 %	56 %

**Not 9 Övriga rörelsekostnader**

**2023**                      **2022**

Reaförlust avyttrade anläggningstillgångar	0	-37 365
Valutakursförluster	-12 214	-10 607
	<b>-12 214</b>	<b>-47 972</b>

**Not 10 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

**2023**                      **2022**

Ränteintäkter	1 384 313	355 439
Ränteintäkter från kundfordringar	44 699	31 844
Ränteintäkter Söderhamn Elnät AB	105 858	10 685
Ränteintäkter Skatteverket	175 350	9 828
	<b>1 710 220</b>	<b>407 796</b>

**Not 11 Övriga räntekostnader och liknande resultatposter**

**2023**                      **2022**

Räntekostnader Söderhamns Kommun	-5 227 199	-3 466 520
Övriga räntekostnader	-67	-342
Borgensavgift Söderhamns Kommun	-1 023 750	-1 095 750
Övriga finansiella kostnader	-2 233	-2 018
	<b>-6 253 249</b>	<b>-4 564 630</b>

**Not 12 Bokslutsdispositioner**

**2023**                      **2022**

Erhållna koncernbidrag	6 000 000	4 000 000
Lämnade koncernbidrag	-13 000 000	-8 200 000
Förändring av överavskrivningar	2 000 000	-5 000 000
	<b>-5 000 000</b>	<b>-9 200 000</b>



### Not 13 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-478 577	-2 449 251
Aktuell skatteintäkt	0	2 249 160
Förändring av uppskjuten skatt	-81 179	-2 297 013
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-559 756</b>	<b>-2 497 104</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		972 166		10 509 037
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-200 266	20,60	-2 164 862
Ej avdragsgilla kostnader		-395 613		-334 267
Ej skattepliktiga intäkter		36 123		2 025
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>57,58</b>	<b>-559 756</b>	<b>23,76</b>	<b>-2 497 104</b>

### Not 14 Immateriella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	786 160	786 160
Omklassificeringar	3 719 275	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 505 435</b>	<b>786 160</b>
Ingående avskrivningar	-786 160	-786 160
Årets avskrivningar	-247 952	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 034 112</b>	<b>-786 160</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 471 323</b>	<b>0</b>

### Not 15 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	205 418 638	202 092 636
Inköp	1 747 292	3 234 742
Försäljningar/utrangeringar	-165 760	
Omklassificeringar		91 260
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>207 000 170</b>	<b>205 418 638</b>
Ingående avskrivningar	-120 280 276	-113 361 340
Försäljningar/utrangeringar	165 760	
Årets avskrivningar	-7 060 462	-6 918 936
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-127 174 978</b>	<b>-120 280 276</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>79 825 192</b>	<b>85 138 362</b>

**Not 16 Fjärrvärmeanläggningar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	513 808 781	501 011 295
Inköp	17 948 457	11 390 021
Omklassificeringar	1 639 597	1 407 465
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>533 396 835</b>	<b>513 808 781</b>
Ingående avskrivningar	-334 294 475	-315 570 660
Årets avskrivningar	-19 430 872	-18 723 815
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-353 725 347</b>	<b>-334 294 475</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>179 671 488</b>	<b>179 514 306</b>

**Not 17 VA-anläggningar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	296 834 342	288 701 785
Inköp	13 638 193	7 327 274
Omklassificeringar	3 996 748	805 283
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>314 469 283</b>	<b>296 834 342</b>
Ingående avskrivningar	-156 878 542	-147 959 982
Årets avskrivningar	-9 590 044	-8 918 560
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-166 468 586</b>	<b>-156 878 542</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>148 000 697</b>	<b>139 955 800</b>

**Not 18 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	288 731 475	269 896 960
Inköp	22 200 818	22 144 616
Försäljningar/utrangeringar	-2 881 774	-4 892 734
Omklassificeringar	174 725	1 582 633
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>308 225 244</b>	<b>288 731 475</b>
Ingående avskrivningar	-140 365 124	-128 091 175
Försäljningar/utrangeringar	1 648 569	4 382 571
Årets avskrivningar	-17 944 775	-16 656 520
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-156 661 330</b>	<b>-140 365 124</b>
Ingående nedskrivningar	-980 181	-980 181
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-980 181</b>	<b>-980 181</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 583 733</b>	<b>147 386 170</b>

### Not 19 Pågående nyanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 885 360	5 601 999
Omklassificeringar	-9 581 988	-4 078 597
Inköp	22 577 727	8 361 958
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 881 099</b>	<b>9 885 360</b>

### Not 20 Specifikation ägarintressen i övriga företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Söderhamn Elnät AB 556205-9997	100%	100%	5 250 000 <b>5 250 000</b>

### Not 21 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Namn	Kapital- andel	Bokfört värde
Gävle Energisystem AB	5,00%	1 250 000
Norrskan AB	2,27%	395 214
		<b>1 645 214</b>

### Not 22 Andra långfristiga fordringar

Pensionsförsäkring (K) för tidigare VD

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	897 286	897 286
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>897 286</b>	<b>897 286</b>

### Not 23 Uppskjuten skatt

Uppskjuten skattefordran hänförlig till skillnader mellan skattemässig och bokföringsmässig hantering avseende:

	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader och markanläggningar	1 390 219	1 398 730
Anläggningsavgifter VA	8 025 632	8 098 300
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 415 851</b>	<b>9 497 030</b>

## Not 24 Likvida medel

Bolagets del i Söderhamns Kommuns koncernkonto

	2023-12-31	2022-12-31
Kassa och bank	15 383 306	39 962 395
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 383 306</b>	<b>39 962 395</b>

## Not 25 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Fjärrvärme	14 239 096	13 695 596
Vatten	5 888 849	5 564 970
Renhållning	3 943 584	3 900 913
Elkraft	296 278	478 143
Ursprungsgarantier	144 312	408 336
Bredband	3 052 644	2 820 127
Kabel-TV	679 906	682 970
Övriga upplupna intäkter	249 814	92 266
Förutbetalad datorleasing	877 861	1 009 082
Förutbetalda licenser	1 422 593	1 203 147
Förutbetalda fordonskostnader	138 105	125 425
Förutbetalda programavgifter	1 065 632	848 540
Förutbetalad företagsförsäkring	2 738 120	2 611 001
Övriga poster	1 165 047	651 555
Förutbetalad nyttjanderättsavtal	2 450 000	2 800 000
Förutbetalda larmtjänster	267 646	335 718
Förutbetalad ledningshyra	77 757	68 086
Serviceavtal UPS	57 906	77 208
IT-drift	724 329	636 002
	<b>39 479 479</b>	<b>38 009 085</b>

## Not 26 Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	32 553 612
Årets vinst	412 410
	<b>32 966 022</b>
<b>disponeras så att</b>	
Till aktieägarna utdelas	3 500 000
I ny räkning överföres	29 466 022
	<b>32 966 022</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Not 27 Aktiekapital

Tecknade och betalda aktier

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
Antal aktier	20	20 000 000
	<b>20</b>	

Aktiekapitalet består enbart av fulla betalda stamaktier med ett kvotvärde om 1 000 tkr. Alla aktier har samma rätt till utdelning och återbetalning av insatt kapital samt motsvarar en röst på bolagsstämman.

## Not 28 Obeskattade reserver

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	334 000 000	336 000 000
	<b>334 000 000</b>	<b>336 000 000</b>

## Not 29 Avsättningar för pensioner

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Avsättningar för pensioner</b>		
Vid årets ingång	897 286	897 286
<b>Avsättning vid periodens utgång</b>	<b>897 286</b>	<b>897 286</b>

## Not 30 Avsättningar för återställning av deponi

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående balans	9 915 826	9 734 822
Periodens avsättning	180 997	181 004
Ianspråktaget under perioden	0	0
<b>Avsättning vid periodens utgång</b>	<b>10 096 823</b>	<b>9 915 826</b>

## Not 31 Långfristiga skulder

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till Söderhamns Kommun (internbanken)	140 500 000	140 500 000
	<b>140 500 000</b>	<b>140 500 000</b>

### Not 32 Anläggningsavgifter VA

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående värde	39 312 139	39 408 488
- Erlagda anläggningsavgifter	866 733	1 101 471
- Intäktsfört	-1 219 491	-1 197 822
- Avgår kortfristig del	-1 219 491	-1 197 822
<b>Långfristig del</b>	<b>37 739 890</b>	<b>38 114 315</b>

### Not 33 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	752 827	276 927
Upplupna sociala avgifter	4 135 251	3 289 052
Upplupna semesterlöner	2 341 475	1 905 531
Energikostnader	915 670	1 374 944
Fakturor pågående investeringsprojekt	3 829 924	2 101 640
Fastighetsskatt	275 210	260 660
Levererad, ej fakturerade lagervaror	0	517 134
Förbrukat, ej fakturerat bränsle december	7 987 724	3 890 550
Övriga förutbetalda intäkter	455 485	194 003
Deponiskatt Q4	444 707	394 574
Skuld till VA-kollektivet	1 219 491	1 197 823
Övriga poster	1 870 920	1 240 502
Underentreprenörer	1 258 957	1 856 765
Årsavstämning IT-drift	1 581 773	2 059 543
Avgift prissäkring elproduktion	74 970	4 569 187
Avsättning IT-drift	721 634	0
Prel uppbokning pensionskostnad juli-dec	2 797 630	0
Kostnad för licenser	486 273	0
Räntningar deponiskatt Q1-Q3	364 169	0
	<b>31 514 090</b>	<b>25 128 835</b>

### **Not 34 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser med påverkan på den finansiella rapporten för 2023 har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma 2024-05-14 för fastställelse.

Söderhamn 2024-03-01

Magnus Ludvigsson  
Ordförande

Ove Söderberg

Fredrik Jansson

Lennart Hammarsten

Jessica Stenberg

Per Yngve Velander

Eva Lindberg

Linda Leiderud  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-03-15

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

David Hansen  
Auktoriserad revisor