



Nedanstående text är en sammanfattning av "Tekniska bestämmelser för fjärrvärmecentral" (F 101) och Lokala regler för arbete på alla värmecentraler anslutna till Söderhamn Näras fjärrvärmenät.

- Alla arbeten på fjärrvärmecentral skall förämnas till Söderhamn Nära senast 5 arbetsdagar i förväg.
- Alla ledningar från första servisventil och fjärrvärmecentral med all tillhörande utrustning ägs och bekostas av fastighetsägaren. Undantaget är mätutrustning för debiteringsmätning som ägs och monteras av Söderhamn Nära.

### **Nyanslutning:**

- Enbart parallellkopplad kopplingsprincip accepteras för fjärrvärmecentral. Gäller för alla nymontage.
- Storleken på primära reglerventiler skall i god tid före montage kontrolleras och godkännas av Söderhamn Nära.
- Samråd skall utföras med Söderhamn Nära om placering av fjärrvärmecentral och mätare med tanke på arbetsmiljö och service.
- Extra serviceventiler skall monteras i anslutning till fjärrvärmecentral/värmemätare om något av följande villkor är uppfyllt:
  - I fastigheter med långa primärledningar där ledningen mellan servisventil och värmecentral passerar ett eller flera rum
  - Rum för fjärrvärmecentral som helt saknar golvbrunn
  - Rum för fjärrvärmecentral med fungerande golvbrunn mer än 2 meter från fjärrvärmecentralen och där vattenvolymen i fram- och returledning överstiger 20 liter.Dessa extra serviceventiler bekostas av anläggningsägaren. Placering i samråd med värmeleverantören.

- Stålrör (tryckkärilstål) med svetsade skarvar ska användas på all primärledning, oavsett dimension, från servisventil och inom fastigheten fram till fjärrvärmecentralen. Gängad armatur accepteras endast om dessa monteras efter svetsad avstängningsventil. Där förhållandena inte medger svetsning kan i vissa fall flänskoppling accepteras, (exempelvis mot mätare, armatur mm). Rådgör med värmeleverantören. Inga andra klämförband i någon form accepteras som permanent sammanfogning på primärledning.
- I undantagsfall där svetsning är olämplig kan lödning av hårbearbetade kopparrör accepteras i dimensioner upp till Cu 22mm. (villor) Även enstaka gängförband kan då accepteras. Dessa tätas med gängtape av teflontyp. Lintätning accepteras ej på primärledning.
- Giltiga intyg ska kunna uppvisas gällande smältsvetsning enligt SS-EN ISO 9606-1 för aktuell svetsmetod och för lödning enligt SS-EN ISO 13585:2012.
- I samband med elanslutning av fjärrvärmecentral skall även en separat matning från egen grupsäkring dras fram för anslutning av värmemätare. El-matningen för mätare ska avslutas med kopplingslåda/dosa som är plomberbar. I villa accepteras samma säkring för värmecentral och mätare. Om det inte är möjligt att ansluta mot egen grupsäkring i villa så kan delning av annan befintlig lämplig matning accepteras. Då monteras en säkring i box vid värmecentralen enbart för den matningen.
- Riskbedömning:  
Anläggningsägaren (brukaren) skall bedöma risker som berör anläggningens drift, tillsyn och underhåll och utforma fjärrvärmerummet enligt AFS 2017:3 – användning och kontroll av trycksatta anordningar.

### **Utbyte av äldre fjärrvärmecentral:**

- Det är inte tillåtet att i något fall stänga servisventiler för arbete utan att kontakta ansvariga på Söderhamn Nära.
- Det är inte tillåtet att demontera eller göra annan åverkan på fjärrvärmemätare eller elförsörjning till mätutrustning. Även bruten plombering på mätaren betraktas som åverkan. Detta arbete ska utföras av personal från Söderhamn Nära. Denna regel gäller utan undantag. Vid avsteg från denna regel kan Söderhamn Nära debitera kostnader för extra mätarrevision eller ny mätutrustning.
- I övrigt gäller samma regler som för nyansluten fjärrvärmecentral.

### **Tips:**

Kontrollera alltid med Söderhamn Nära när den nya värmecentralen ska dimensioneras. Det finns pengar att spara genom att anpassa den nya till verkliga förhållanden (förbrukningsstatistik).